

Hivatkozási szám: 163802156

134 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2156-os** számú, felújított két APARTMANBÓL álló CSALÁDI HÁZAT BALATONAKARATTYÁN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BALATONAKARATTYÁN található CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- az ingatlan **2+4 szobával** rendelkezik **140 m²-en** és **kb. 10 percre** található a **Balatontól**

- a kiváló lokációban található CSALÁDI HÁZ szigetelt (5cm) medencével és teraszokkal ellátott

- vasútállomás , élelmiszerbolt , könnyű sétával 2-3 perc

- a három szintes épület fűtése infra és hűtő-fűtő klímával történik (a gázcsonk a telken van)

- az ingatlan telek területe 468 m² ami részben parkosított (családi , baráti összejevetelek kiváló helyszíne lehet)

- az épület alatt egy kb. 15m² pince is található, valamint további bővítésre is van lehetőség a tetőtér is beépíthető

- teljes felújítás alkalmával villany, víz, szennyvíz, vezetékek cseréje is megtörtént

- az épületben található két apartman külön megközelíthető és használható

- a zsákutca végéhez közel található ingatlan záloga lehet a nyugodt pihenésnek

- CSALÁDI HÁZNAK , NYARALÓNAK , BEFEKTETÉSNEK, VÁLLALKOZÁSRA kiváló lehetőség

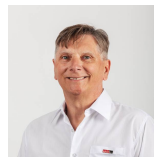
- BALATONAKARATTYA kedvelt a turisták és az ingatlanvásárlók körében

- rendezett tulajdonosi háttér

- Amennyiben a **2156** -os számú a CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BALATONAKARATTYA található CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

06 20 378 3810

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típ.	családi ház
Alapterület	140m ²
Telekterület	468m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	infrapanel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	20.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Előtér	3.00 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
WC	2.00 m ²
Mosószoza	3.00 m ²
Fürdőszoba + WC	10.00 m ²
Nappali	15.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Terasz	10.00 m ²
Terasz	20.00 m ²
Terasz	11.00 m ²

