

Hivatkozási szám: 163802194

19 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	zártkert
Telekterület	3369m ²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	nincs vízvezeték
Víz	nincs gáz a közelben
Gáz	nincs szennyvízelvezetés
Csatorna	

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2194**-es számú, TÁJPANORÁMÁS ZÁRTKERTJÉT PÉCSELYEN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált PÉCSELYEN található ZÁRTKERT jellemzői:

- az ingatlan **Pécsely Zádor-hegyen** található TÁJPANORÁMÁS környezetben
- **3369 m2 művelésből kivett (azonnal megvásárolható) tisztított közepesen lejtős terület**
- villanyóra szekrény a telken található
- a víz kútfúrással megoldható ehhez van vízkivételi engedély
- MK-1 övezeti besorolású mezőgazdasági terület
- **3%-os max. 100m2 építési lehetőség, a lejtő felőli homlokzat magasság 6.5 m engedélyezett**
- beépítési mód : szabadonálló
- a terület minden évszakban jól járható műrvás úton közelíthető meg
- az ingatlan alsó részén patak csordogál
- rendezett tulajdoni háttér per és tehermentes ingatlan
- PÉCSELY kedvelt a turisták és az ingatlanvásárlók körében
- . A falu a Balatontól 5 kilométerre fekszik, [Veszprémtől](#) és [Balatonfüredtől](#) sem messze, a dombokkal övezett [Pécselyi-medencében](#).
- Amennyiben a **2194** -es számú a CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált PÉCSELYEN található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

06 20 378 3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

artériája ! "