



Keresse szakértőnket!



Pardi Ildikó

Vezető ingatlan-képviselő
+36202495266
ildiko.pardi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	üzlethelyiség
Alapterület	46m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Klíma	saját split klíma
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Kettő az egyben : munka és nyaralás egy helyen - **eladó üzlethelyiség bérleti joga Balatonfüreden**

A Casanetwork Balatonfüred eladásra kínálja a **2210-es** számú, kiváló tulajdonságokkal rendelkező **balatonfüredi üzlethelyiségének bérleti jogát**.

A balatonfüredi üzlethelyiség jellemzői:

- Balatonfüred legfrekvenciáltabb helyén, a **Tagore sétányon** található
- 2025. dec. 31-ig szóló bérleti jog vehető meg, mely kb. 4,3 m Ft, két részletben fizetendő, lejárat után hosszabbítható
- az utca és a mögötte lévő strand felől is megközelíthető
- az utcai terasz az önkormányzaté, jelenleg díjmentes, a strand felőli terasz a Probió tulajdona, díja 150 000 Ft+ Áfa
- forgalmas, bejáratott vendégkörrel rendelkező vendéglátó profillal működő üzlethelyiség
- a profil továbbvitele esetén a teljes berendezés is benne van az eladási árban
- hamar megtérülő befektetés !

Amennyiben a 2210-es számú a Casanetwork Balatonfüred által kínált balatonfüredi üzlethelyiség, vagy bármely a kínálatunkban található üzlethelyiség felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon : 20/ 249 5266

Helyiség	Terület
Üzlethelyiség	46.00 m ²
Terasz	25.00 m ²
Terasz	25.00 m ²