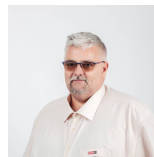


Hivatkozási szám: 163802267

155 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Papp Kristóf

Ingatlan-képviselő
+36202737151

kristof.papp@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Építés éve	→	1970
Ingatlan típus.	→	családi ház
Alapterület	→	260m²
Telekterület	→	1308m²
Szobák	→	szoba: 7 db
Belső állapot	→	átlagos
Külső állapot	→	átlagos külső
Fűtés	→	cirkó kazán
Parkolás	→	parkolás udvarban
Tájolás	→	déli tájolás
Villany	→	bevezetve (230 Volt)
Víz	→	van
Gáz	→	gáz az épületben
Csatorna	→	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CasaNetwork Ingatlaniroda balatonfüredi irodája eladásra kínálja a 2267 számú, Balatonarácsi házat.

Balatonfüred Arácsi részén csendes 2 utcáról is megközelíthető, önálló hatalmas körbekerített 1308 m²-es sík Déli tájolású teleken, 136 m² alapterületű + 100m² tetőtér, kétszintes, bővíthető, fejleszthető, modernizálható 4 apartmanos ház.

Gyümölcsfákkal, veteményessel, icipici kerti tavacskával, bográcsozóval, a gondtalan kikapcsolódás érdekében állandó lakásra, nyaralónak, több generációnak, vagy akár vállalkozásra is alkalmas.

Villany, víz, gáz és csatorna az épületben, az udvarban, kocsibeálló, garázs.

Akár azonnal költözhető, jelenleg 2 lakrész, külön bejárattal az alsó szinten, és tovább kettő, kétszobás apartman az emeleten melyet külső lépcsővel lehet megközelíteni, az alaksorban 15 m²-es pince található.

Az emeletről részleges panoráma nyílik a Balatonra és Tihanyra.

Fűtés az alsó szinten van, gáz-cirkó, valamint egy cserépkályha, meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Összesen: 7 szoba, 3 konyha-étkező, 6 zuhanyzó wc, 3 társalgó, garázs, pince.

Eredetileg 1970-ben épült, de 1990-ben egy új szárnyal bővült.

Posta, bolt, iskola, templom, orvosi rendelő, patika, cukrászda, étterem, Arácsi népház 600 méter, strand 2000 méterre található.

„CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!”

Amennyiben a 2267 számú Balatonarácsi ház és udvar, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal a megadott telefonszámon!

