

Hivatkozási szám: 163802295

59 990 000 Ft



Ingatlan leírása

Csodálatos panorámával építhető nagy telek ELADÓ!

CASANETWORK BALATONFÜREDI Ingatlaniroda eladásra kínálja a **2295** számú, kiváló adottságú hangulatos, elvehetetlen panorámás területet PÉCSELYEN

A PANORÁMÁS építhető nagy terület JELLEMZŐI:

- pécselyi medence domboldalában helyezkedik el 6250 m2 területen mese szép kilátással és panorámával

Mk2 besorolású terület, melyre az alábbi beépítési szabályok vonatkoznak:

- 80 % szőlő telepítése esetén 3 % beépíthetőséggel , beépítés módja szabadon álló, a maximális építmény magasság 4 m

- 150 nm NM ALAPTERÜLETŰ ÉPÜLETET LEHET ÉPÍTENI.
(FÖLDSZINT + PINCE+

TETŐTÉR - A TERÜLETEN VEZETÉKES VÍZ ÉS VILLANY VAN, A SZŐLŐTELEPÍTÉ:

TALAJTANI SZAKVÉLEMÉNY ELKÉSZÜLT A TELEPÍTÉSI ENGEDÉLY

RENDELKEZÉSRE ÁLL !

- rendezett madárcsicsergős, természet közeli környezet

- a falu központ gépkocsival 5 perc alatt jó minőségű murvás úton elérhető

- ha csendre, nyugalomra vágyik, ne hagyja ki ezt az ajánlatot

Amennyiben a CASANETWORK BALATONFÜRED irodája által kínált 2295 számú PANORÁMÁS terület, vagy bármely kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon a megadott számon.

+36 20 421 5720

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésével áll rendelkezésére.

CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!"

Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	kő
Építés éve	▶	1880
Ingatlan típus	▶	mezőgazdasági terület
Telekterület	▶	6250m²
Belső állapot	▶	felújítandó
Külső állapot	▶	felújításra szoruló külső
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Tájolás	▶	déli tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	▶	víz a telken
Víz	▶	nincs gáz a közelben
Gáz	▶	