

Hivatkozási szám: 163802297

27 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus	mezőgazdasági terület
Telekterület	3630m ²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	vezeték a közelben
Víz	nincs vízvezeték
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2297**-es számú, örök tájpanorámával rendelkező MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETÉT PÉCSELYEN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált PÉCSELYEN található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET jellemzői:

- a tulajdoni lap szerint 3630 m² szőlő besorolású (növényzettel erőssen benőtt terület)
- az ingatlan örök tájpanorámával rendelkezik és egy kb. 35m² -es PINCE is található rajta ami a tulajdoni lapon nem szerepel
- **Mk-1-es besorolású terület 3%-ban építhető ,de legfeljebb 100m² gazdasági épület helyezhető el rajta**
- beépítési mód szabadonálló , lejtő felőli homlokzat magasság 6,5m -lehet
- terepszint allatti beépíthetőség 3% legfeljebb 100m²
- kifüggesztés köteles ingatlan
- Pécsely kedvelt települése a Balaton-felvidéknek
- Pécsely környékének egyik legfontosabb nevezetessége a [Zádor-vár](#) vagy Himfy-vár. A vár a Zádor-hegynek is nevezett Derék-hegyre épült, a [XIV. század](#) végén, [gótikus stílusban](#). Több legendászerű történet is született róla, de a valóságban jelentős történelmi szerepe nem volt.
- Amennyiben a **2297**-es számú a CASANETWORK által kínált PÉCSELY területén található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

artériája ! "

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

Helyiség
Pince

Terület
30.00 m²