



Ingatlan leírása

Árcsökkenés!!!

A CasaNetWork balatonfüredi ingatlaniroda eladásra kínálja a 2305-os számú, családi házát Balatonfüreden.

Balatonfüred szívében kétszintes családi ház eladó!

≈ 200 nm két szinten

≈ 790 nm. füves kert gyümölcs, ill. díszfákkal beültetve, öntözése fűrt kútról biztosított

≈ masszív faragott kő lábazattal épült téglá épület, pala fedéssel

≈ 6 cm. Dryvit szigetelés

≈ 2012-ben a földszinti részt felújították, műanyag nyílászárók lettek beszerelve, UV szűrős üvegezéssel

≈ 5 szoba, 2 fürdőszoba, konyha, nappali

≈ terasz az emeleten, amely két hálószobából is megközelíthető

≈ nagy garázs a földszinten, ami a nappaliból is elérhető

≈ Központi fűtése gázzal és vegyes tüzelésű kazánról, kandalló a nappaliban

≈ a földszinti részen a fedett terasz már a parkosított kertbe nyúlik, amely hátsó részén a veteményesek mellett önálló épületként egy 5 nm-es melléképület/szerszámos is helyet kapott.

≈ pár lépésre a Radnóti Általános iskola, a közelben a Lóczy gimnázium

Ha egy masszív építésű családi otthont keres Balatonfüreden, ahol mindenkinek lehet külön szobája, kellemes érzetű díszfákkal, gyümölcsfákkal díszített kerttel, a kocsinak garázzsal, az iskolák közelében...megtalálta!

Amennyiben a 2305 számú balatonfüredi családi ház vagy bármely a kínálatunkban található sorház, családi ház, nyaraló felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

+36 (20) 4215720

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésével áll rendelkezésére.

Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1971
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	200m ²
Telekterület	790m ²
Szobák	szoba: 5 db
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízóraival
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	1.00 m ²
Nappali	30.00 m ²
Szoba	15.40 m ²
Konyha	7.80 m ²
Fürdőszoba + WC	6.20 m ²
Garázs	20.00 m ²
Közlekedő	2.50 m ²
Szoba	18.60 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Fürdőszoba	4.00 m ²
WC	1.20 m ²