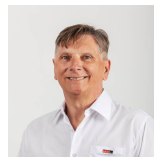


Hivatkozási szám: 163802319

23 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus	mezőgazdasági terület
Telekterület	2877m ²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2319**-es számú, PANORÁMÁS , ÉPÍTHETŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETÉT TAGYONBAN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált TAGYONBAN található (szőlő besorolású) MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET jellemzői:

- a teljes terület 4546 m2 szőlő besorolású (szőlő jelenleg nincs rajta)
- **az eladásra kínált terület 2877 m2**
- **örök panorámás , könnyen megközelíthető (aszfaltos útról)**
- villannyal ellátott, a víz ellátását kút fúrással lehet megoldani
- osztatlan közösben lévő terület , területhasználati megállapodás nem készült
- Mk-2 övezeti besorolású ingatlan (2700 m2-től építhető max. 3%-ban , szabadonálló, max. építmény magasság 4m lehet)
- Tagyon településhez közel, kb.1 km-re helyezkedik el
- építés esetén a szőlőtelepítés kötelező (gazdasági épület vagy pince építhető a területre)
- a tájkarakter megőrzésére a meglévő építészeti hagyományokhoz igazodó igazodóépület építhető
- Tagyon kedvelt települése a Balaton-felvidéknek
- A [Balaton-felvidéken](#), [Nagyvázsonytól](#) délre, [Zánka](#) és [Szentantalfa](#) közt fekvő település. A község területe szerkezetileg még a [Balaton](#)-parti "riviérahoz" tartozik, bár közvetlen tóparti szakasszal a falu határa nem rendelkezik. Itt indul a Balaton-felvidék ezen szakaszára jellemző, a tóparti hegysorba benyúló, márgás felszínű medencék egyike.
- Amennyiben a **2319**-es számú a CASANETWORK által kínált TAGYON területén található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája ! "

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges