

Hivatkozási szám: 163802371

60 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	zártkert
Telekterület	1359m ²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	vezeték a közelben
Víz	vízvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna az utcában

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2371**-es számú, lakóövezeti besorolású területen található ZÁRTKERTJÉT BALATONFÜREDEN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BALATONFÜREDEN található LAKÓÖVEZETI ZÁRTKERT jellemzői:

- 1359 m2 fás , bokros területű ZÁRTKERTI ingatlan
- **Lke-36 jelű övezeti besorolású, építésre alkalmas terület (a telek széle részben közlekedési célú közterület)**
- **az ingatlan építhetőségének feltétele a közterület leválasztása és kialakítása , valamint a közművek megépítése**
- **beépítési mód: szabadon álló , maximális beépíthetőség 15% , építménymagasság max. 4,5 m lehet**
- 550 m2-ig legfeljebb 1, attól nagyobb telken legfeljebb 2, rendeltetési egység építhető
- a zöldfelület minimális mértéke 60 % lehet
- rendezett tulajdoni háttér , per és tehermentes ingatlan
- Balatonfüred kedvelt települése a turistáknak és az ingatlan vásárlóknak
- „A Balaton északi partjának fővárosa”, a [Balaton](#)-part legrégebbi üdülőhelye. Kereskedelmi szálláshelyeken eltöltött vendégéjszakák tekintetében Magyarország hatodik legnépszerűbb települése. Ismertségét a Balaton közelsége mellett elsősorban [szénsavas](#) forrásainak (mely [szén hidrogén-karbonátot](#), [kalciumot](#) és [magnéziumot](#) tartalmaz, ami különösen a keringési rendellenességek és a szív-és érrendszeri megbetegedések kezelésére jótékonyak) és [mediterrán](#) jellegű klímájának köszönheti. Jelentős vitorlás kikötő.
- Amennyiben a **2371**-es számú a CASANETWORK által kínált BALATONFÜRED területén található ZÁRTKERT vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés
artériája ! "

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges