



Keresse szakértőnket!



Orosz Gergely

Ingatlan-képviselő
+36204216025

gergely.orosz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	kő
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	65m ²
Telekterület	2634m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Lehetőségek tárháza - ELADÓ BALATONALMÁDI CSALÁDI HÁZ

A BALATONFÜREDI CASANETWORK INGATLANIRODA eladásra kínálja A kiváló adottságokkal bíró, 2400-as számú BALATONALMÁDI CSALÁDI HÁZAT.

A BALATONALMÁDI CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- Kiváló elhelyezkedés, könnyű megközelítés.
- A telek közművesített.
- Két oldalról megközelíthető, így a telek megosztása esetén is biztosított a zavartalan bejárás.
- A rajta lévő ház igény szerint elbontható vagy felújítható.
- Felújítás vagy új építés esetén akár nyaralóként, akár lakóházként is használható.
- Gyerekek számára a telek méretéből adódóan bőven lesz hova játékokat telepíteni a kertbe.
- A nagyméretű telek kutyás családoknak tökéletes, a család kedvencének bőven lesz helye szaladgálni.
- A besorolása ÜH7, ennek fényében 15%-ban beépíthető, 4.5 méter építménymagasságig.
- Az övezetben a legkisebb kialakítható telek 720 négyzetméter.

Amennyiben a BALATONFÜREDI CASANETWORK IRODA által kínált 2400-as számú BALATONALMÁDI CSALÁDI HÁZ felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon.

Irodánk az ingatlan vásárlással összefüggő teljes körű ügyvédi, ill. díjmentes, banksemleges hitel-ügyintézésrel áll rendelkezésére.

CasaNetwork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája

Helyiség	Terület
Fürdőszoba	6.00 m ²
Tároló	5.00 m ²
Nappali	22.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Konyha + étkező	7.00 m ²
Sufni	5.00 m ²

