

Hivatkozási szám: 163802418

79 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	75m ²
Telekterület	523m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2418**-as számú, felújításra szoruló RÉSZPANORÁMAS CSALÁDI HÁZAT PALOZNAKON.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált PALOZNAKON található CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- az épület egy **523 m² -es összközműves belterületi telken található (víz, villany, csatorna az épületben gáz a telken)**

- a település központi részén helyezkedik el , megközelítése aszfaltos útról történik

- **három szintes az épület , kívül -belül felújításra szorul és statikailag is erősíteni kell az ingatlant**

- téglából épült a 80-as években (családi háznak vagy vállalkozás működtetésére is alkalmas)

- a földszinten garázs és egy tároló , a középső szinten lakótér lett kialakítva és a tetőtér is lakhatóvá tehető

- **rendezett tulajdoni háttér, per és tehermentes , azonnal birtokba vehető ingatlan**

- Paloznak a [Balaton](#) északi-partján a [Bakony](#) déli lábánál található. Nyugatról [Csopak](#) határos, kelet felől [Lovastói](#) 2 kilométerre található. A legközelebbi nagyobb város [Balatonfüred](#).

- Paloznak kedvelt települése a turistáknak és az ingatlanvásárlóknak

- Amennyiben a **2418**-es számú a CASANETWORK által kínált PALOZNAK területén található CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

artériája ! "

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

Helyiség	Terület
Garázs	15.00 m ²
Tároló	10.00 m ²
Előtér	6.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Szoba	14.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Konyha + étkező	6.00 m ²