

Hivatkozási szám: 163802433

165 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus	mezőgazdasági terület
Telekterület	201673m ²
Tájolás	déli tájolás
Villany	vezeték a közelben
Víz	nincs vízvezeték
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

Ingatlan leírása

Aki Tud és Mer Nagyban Gondolkozni ! Itt a Remek Alkalmom !!!

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2433** sz, kiváló tulajdonságokkal és számos lehetőséget kínálva ,kert gyümölcsös területét NAGYVÁZSONYBAN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált NAGYVÁZSONYI kert , gyümölcsös jellemzői:

210.000 nm enyhén lankás táj panorámás terület.

A terület megosztásra került így a helyi HÉSZ szerint fele is megvásárolható!

K-sp (különleges sport terület) Beépíthetőség max. 8000 m² és 6 m maximális építési magasság, fedett lovarda építése esetén 7,5 méter.

Közmű nélküli, de víz -villany kb. 400 m -re található , mai modern világunkban már ez nem nem probléma , napelem és kút fúrásával megoldható.

Golf pálya, Lovarda , Ültetvény , Vadász ház , Falusi Kúria , Üdülőházak , táborok a gondolat szab határt.

Igen kedvező helyen fekszik: a Vázsonyi-medence közepén, a Kab-hegy 601 méter csúcsa alatt, a Veszprém-Tapolca főútvonalon, mindössze 15 kilométer távolságra a Balatontól.

Erdők övezik, halastava van a településnek, tehát vadászatra, horgászatra, lovaglásra és túrázásra egyaránt alkalmas vidék.

Lankás, dombosági formavilág jellemzi. Erdős hegyhátak és kisebb-nagyobb, lakott medencék váltják egymást.

A hatalmas erdők többnyire intenzív hasznosítás alatt állnak, de számtalan bájos völgyet, barátságos hangulatú tisztást, széles panorámájú kilátópontot találunk a környéken.

- örök panorámás terület ,meghitt madárscicsergős környezet

- telek nagyságából elhelyezkedéséből adódóan befektetésnek , gazdálkodásnak , falusi turizmusnak de akár egy sport csarnok kialakításának is megfelelő lehetőség

- biztonságos, barátságos, nyugodt környék, kivételes adottságával várja új gazdáját

Amennyiben felkeltette érdeklődését a 2433 számú nagyvázsonyi kert-