

Hivatkozási szám: 163802434

220 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork balatonfüredi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2434-as számú, kivételes tulajdonságokkal bíró balatonfüredi, saját medencés családi házat!

Várható átadás: 2024 nyara kulcsra készen

- Jelenleg 60%-os készülségnél tart az ingatlan
- 3 rétegű 48 mm-es hőszigetelt üvegezés, alsó szinten elektromos redőnyökkel, emeleten lamellás ragtor árnyékolás elektromos mozgatással
- Magas hőszigetelő képességű külső fal szerkezet 15 cm, földszinti padló 15 cm vastag lépésálló hőszigetelést kap
- Biztonsági bejárati ajtó
- Saját garázs tartozik az ingatlanhoz illetve a ház előtt még plussz kettő gépjármű parkolására van lehetőség
- Lakáson belül gipsz karton, dupla falazatú rendszer
- Egyénileg választható padlóburkolatok esetén 10000 Ft.-ig
- Laminált padló esetén 8000 Ft.-ig
- Beltéri ajtók egyénileg választhatók 90000 Ft.-ig, kilincsekkel együtt
- A ház fűtéséről hőszivattyús padlófűtés gondoskodik
- Szaniterek szintén választhatóak
- Teljes parkosítás, kerti csap
- Egyedileg épített, 6x3 méretű vízforgató medence is kialakításra kerül

Amennyiben a 2430-as számú a CasaNetWork által kínált családi ház , vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon a +36 20 421-57-20-as telefonszámon.

Irodánk az ingatlan vásárlással összefüggő teljes körű ügyvédi, ill. díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!

Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **tégla**
- Építés éve **2024**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **124m²**
- Telekterület **413m²**
- Szobák **szoba: 3 db**
- Belső állapot **új építésű**
- Külső állapot **hőszigetelt**
- Fűtés **hőszivattyú**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **déli tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **gázvezeték a telek előtt**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	50.00 m ²
Fürdőszoba + WC	20.00 m ²
Előszoba	10.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	15.00 m ²

