

Hivatkozási szám: 163802478

172 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Ideális otthon - ELADÓ ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ

A **BALATONFÜREDI CASANETWORK IRODA** eladásra kínálja a **2478**-as számú, kiváló adottságokkal rendelkező **BALATONFÜREDI ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZAT**.

A **BALATONFÜREDI ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ** jellemzői:

- Kiváló elhelyezkedés, könnyű megközelítés.
- A kivitelező stabil anyagi háttérrel rendelkezik.
- Az épületgépészetet modern, hatékony, energiatakarékos, felső kategóriás berendezések látják el.
- Az épület pincszintjén közösségi tér lett kialakítva, hellyel többek között szaunának, konditeremnek, mozsizobának.
- Átgondolt, praktikus elrendezés, tervezés.
- Világos, tudatosan megtervezett belsőépítészeti koncepció mentén épül a ház.
- Végig dokumentált építkezés, az építés minden egyes fázisáról, így a leendő vevő megbizonyosodhat arról, hogy az elmondottak megfelelnek a valóságnak.
- A meghirdetett ár a jelenlegi készültségi állapotra vonatkozik.
- A jelenlegi készültségi szint körülbelül 75%-os, a látványterven lévő megjelenés az épület 100%-os készültségénél lesz elérhető.
- Három hónapon belül akár költözhető is.
- Nagyszerű otthon családoknak.

Amennyiben a **BALATONFÜREDI CASANETWORK IRODA** eladásra kínált, **2478**-as számú **ÚJÉPÍTÉSŰ BALATONFÜREDI IKERHÁZ** felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon.

Irodánk az ingatlan vásárlással összefüggő teljes körű ügyvédi, ill. díjmentes, banksemleges hitel-ügyintézésrel áll rendelkezésére.

CasaNetwork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!

Keresse szakértőnket!



Orosz Gergely

Ingatlan-képviselő
+36204216025

gergely.orosz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **→ tégl**
- Építés éve **→ 2024**
- Ingatlan típus **→ ikerház**
- Alapterület **→ 271m²**
- Telekterület **→ 330m²**
- Szobák **→ szoba: 4 db**
- Belső állapot **→ új építésű**
- Külső állapot **→ kiváló külső**
- Fűtés **→ hőszivattyú**
- Klíma **→ saját split klíma**
- Parkolás **→ parkolás garázsban**
- Tájolás **→ déli tájolás**
- Villany **→ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **→ van, saját vízórával**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Előtér	6.10 m ²
Garázs	17.88 m ²
Lépcsőház	4.91 m ²
WC	1.88 m ²
Amerikai konyhás nappali	43.95 m ²
Terasz	19.51 m ²
Terasz	18.60 m ²
Fürdőszoba	5.96 m ²
Fürdőszoba	6.42 m ²
Gardrób	5.61 m ²
Hálószoba	15.11 m ²
Hálószoba	14.36 m ²
Hálószoba	12.00 m ²
Közlekedő	7.79 m ²
WC	2.17 m ²
Lépcsőház	4.87 m ²
Loggia	11.75 m ²
Fitness terem	22.81 m ²
Gardrób	1.99 m ²
Hobby szoba	20.06 m ²

...





