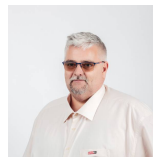


Hivatkozási szám: 163802563

87 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Papp Kristóf

Ingatlan-képviselő
+36202737151

kristof.papp@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan > **építési telek**
típ.
Telekterület > **12262m²**

Ingatlan leírása

CasaNetwork Balatonfüred Ingatlaniroda eladásra kínálja a **2563** számú kiváló lehetőségekkel bíró panorámás építési telket.

A PANORÁMÁS Telek jellemzői:

- Sauvignon Blanc szőlővel telepített terület 12.262 m²
- a szőlő terület osztható még 2 területre amelyek egyenként beépíthetőek.
- KIVÁLÓ Kertés mg. terület Mk-k besorolás ami a talaj minőségének tulajdonítható
- Szőlőművelés, szőlőfeldolgozás, borászat, vendéglátás építményei. 80 % szőlő megléte esetén.
- építési szabályok :
 - 5.000 m² telek nagyság , -14 m szélesség, szabadon álló 3%, de legfeljebb 100 m² építhetőség, terep szint alatt 150 m²
 - 4,2 m, de bármely homlokzatrész magassága legfeljebb 5,5m
 - közműves vízellátás esetében legalább zárt szennyvíz-tárolás szükséges
 - a területen közművek közül a villany a közelben van / kút fűtésével,derítő kiépítése víz és szennyvíz meg oldható .
 - természeti adottsága révén a nyugalom és csend a Balaton pazar panorámája teszi érdekessé ezt a remek területet
 - bármi ami engedi fantáziáját itt megvalósíthatja, elbújhat a város zajától, nyugalom árad, amerre csak nézünk

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája ! ".

Amennyiben felkeltette érdeklődését a **2563** számú ingatlan vagy bármely más kínálatunkban található ingatlan, hívjon a megadott számon.

+36 20 273 71 51