

Hivatkozási szám: 163802567

**40 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Cziprák Magdolna**

Supervisor  
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

**Ingtalan jellemzői**

Építési mód	▶	<b>kő</b>
Ingtalan típus	▶	<b>gazdasági épület</b>
Alapterület	▶	<b>66m<sup>2</sup></b>
Telekterület	▶	<b>435m<sup>2</sup></b>

**Ingtalan leírása**

**Balaton Panorámás Pince Présház Dörgicse ELADÓ !**

CasaNetwork Balatonfüred Ingatlaniroda eladásra kínálja a **2567** sz kiváló lehetőségekkel bíró panorámás pince-présház nagy területtel.

A PANORÁMÁS PINCE\_PRÉSHÁZ jellemzői:

- 1880 körül kőből épült a pince megtartva hagyományosan , 2008 - ban külső felújítást végeztek /tető -csatorna-vakolás

- 435 m<sup>2</sup> terület hasznosítható épület összesen :66 m<sup>2</sup> pince 32 nm előtér 2 nm- 32 nm présház ez még bővíthető , terasszal

- Részleges közművesítettség pince, legfeljebb 50 m<sup>2</sup>-es beépítettségű présház esetében közműellátás nem szükséges, de

-közműves vízellátás esetében legalább zárt szennyvíz-tárolás szükséges

- a területen közművek közül a villany utcában / kút fúrásával,derítő kiépítésével víz és szennyvíz meg oldható .

- természeti adottsága révén a nyugalom és csend a Balaton pazar panorámája teszi érdekessé ezt a remek területet

- bármi ami engedi fantáziáját itt megvalósíthatja, elbújhat a város zajától, nyugalom árad, amerre csak nézünk

Amennyiben felkeltette érdeklődését a **2567** sz ingatlan vagy bármely más kínálatunkban található ingatlan,hívjon a megadott számon. 06204265120

Vásárolna de nincs rá keret? Kollégám díjmentes ,bank semleges hitel ügyintézésével áll rendelkezésére.

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája"