

Hivatkozási szám: 163802589

7 400 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	zártkert
Telekterület	1684m ²
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	vezeték a közelben

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2589**-es számú, természetközeli ZÁRTKERTJÉT KAPOLCSON.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált KAPOLCSON található ZÁRTKERT jellemzői:

- 1684 m2 szőlővel telepített és körbekerített kiváló adottságú ingatlan (a szőlő elhanyagolt frissítésre szorul)

- az ingatlant két végénél út található, megközelítése több irányból jól járható erdei úton történik (Kapolcs központja kb. 1000m)

- könnyen művelhető enyhén lejtős terület , közel téglalap forma

- a hatályos építési szabályzat szerint nem építhető (M-2 övezeti besorolású terület csak 2700m² -től van lehetőség 3%-os beépíthetőségre)

- gyümölcsös kialakítására van lehetőség mert az ingatlan kert (781 m²) és szőlő (903 m²) besorolással rendelkezik

- Kapolcs rendkívül kedvelt települése a Balaton-felvidéknek

- az ingatlan kifüggesztés köteleles

- rendezett tulajdoni háttér, per és tehermentes ingatlan

- A Művészetek Völgye fesztivál minden évben július végén, augusztus elején mintegy egy héten át tart. A rendezvények között színházi előadások, komoly-, nép- és világzenei koncertek, irodalmi estek és délutánok, kiállítások és mesterségek bemutatása szerepel

- Amennyiben a **2589**-es számú a CASANETWORK által kínált KAPOLCS területén található ZÁRTKERT vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

artériája ! "