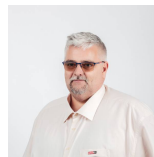


Hivatkozási szám: 163802593

149 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Papp Kristóf**

Ingyen-képviseelő  
+36202737151

kristof.papp@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1976
Ingyen ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	220m <sup>2</sup>
Telekterület	964m <sup>2</sup>
Belső állapot	régi típusú
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Telefon	telefon a közelben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingyen leírása

A CASANETWORK BALATONFÜRED irodája eladásra kínálja a 2593 referenciaszámú,

Balatonfüred Családi Ház ingatlant.

Csendes kertvárosi, nyugodt környezetben azonnal költözhető, de egy felújítás, modernizálás után egy igazán kényelmes ház vagy nyaraló tulajdonosai lehetnek. Közel az arácsi vagy a balatonfüredi központhoz.

Az ingatlan jellemzői:

**Méret:** Az ingatlan 99 négyzetméteres lakóterülettel rendelkezik; terasz, előtér, 2 szoba, fürdő, konyha, kazánház, spájz, iroda. Egy impozáns, szép vörös márvány lépcsőn jutunk fel a 79 négyzetméteres emeleti szintre. Itt található egy konyha, fürdő, nappali, hálószoba, padlástér. A teraszon pedig, a friss levegőn élvezheti a Balaton közelségét és a környező természet szépségét.

**Telek:** Az ingatlan egy 964 négyzetméteres rendezett, növényekkel gazdagon tarkított telken helyezkedik el. A főépületen kívül található még egy nyári konyha, és egy garázs is. A déli tájolású sík telek, kertészkedésre vagy pihenésre egyaránt alkalmas.

**Felszereltség:** Az ingatlan normál állapotú, gáz központi fűtéssel ellátott (jelenleg nem üzemel), a meleg vizet villany bojler szolgáltatja. Egyszer 16 amper található a vezérelt áram mellett. A napfényes szobák és a nyitott elrendezés, kényelmes és otthonos érzetet kölcsönöznek a háznak.

**Környék:** Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű, közel az óvodához, iskolához, üzletekhez, , templomhoz.

Amennyiben a 2593 számú a CASANETWORK BALATONFÜRED iroda által kínált BALATONFÜREDI CSALÁDI HÁZ, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

+36 20 273 71 51

„CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!”

