

Hivatkozási szám: 163802596

**75 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Szalay Zsolt**

Ingatlan-képviselő  
+36203781766  
zsolt.szalay@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1965
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	80m <sup>2</sup>
Telekterület	400m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

**BALATONFÜRED kertvárosi részén CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

A CASANETWORK BALATONFÜRED Ingatlaniroda eladásra kínálja a **2596** számú, kiváló lehetőségekkel bíró belterületi 80 nm-es családi házat Balatonfüreden.

Családi ház:

- lakóterület: 80nm földszint, (50nm beépíthető tetőtér, melybe egy belső lépcsőn tudunk feljutni).
- a házban található 3 szoba, 2 fürdőszoba WC-vel, konyha étkezővel
- falazata téglá, 10 cm-es szigeteléssel
- műanyag nyílászárók, alumínium redőnyökkel
- 24nm-es pince (kazánház)
- fűtése vegyes tüzelésű kazánról történik (a gáz vezeték telken belül található, így igény szerint kiépíthető a gáz fűtés)
- biztonsági kamera
- 20nm-es kisház a kert hátsó részében.

Döntsön még ma! Legyen Ön é ez a kiváló elhelyezkedésű, barátságos, lehetőségekkel teli családi ház!

Ajánlom családoknak, ill. befektetőknek, kiadásra, akár szálláshelyként történő üzemeltetésre.

Amennyiben a 2596 számú balatonfüredi családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:  
+36 20 378-1766

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésére.

ingatlanértékesítés artériája!"

„CasaNetWork - A civilizált