

Hivatkozási szám: 163802602

417 924 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingtalan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingtalan típus	téglalakás
Alapterület	214m ²
Szobák	szoba: 4 db

Ingtalan leírása

Panorámás Penthouse új építésű lakás Balatonfüreden

Casanetwork balatonfüredi ingatlaniroda eladásra kínálja **2602** sz Penthouse új építésű lakását Balatonfüred Fürdőváros részén vízparthoz közel.

A balatonfüredi új építésű lakás jellemzői:

-214,32 m² , 4 szoba+nappali + gardrób + 2 fürdőszobás + vendég illemhely + 2 erkélyes lakás

-Vízparttól ,strandtól való távolság 500 méter a sétány 300 méter

27 lakásos, 2 három és 1 négy szintes épület , déli fekvésű, minden lakáshoz erkély vagy terasz tartozik

Födémek: Monolit vasbeton födémek készülnek a lépés és hanggátlás biztosítására akusztikailag minősített szigetelésen úsztatott aljzatbeton

készül, mely egyben a burkolatok fogadószerkezete is.

A pince szinteken és folyosókon, illetve egyes statikailag indokolt helyiségekben a lakásokban lelógó gerendákkal erősített monolit vasbeton

födémek. A teremgarázsból az emeleti szintekre panoráma lift , közösségi tereket kamerával felszerelt rendszer biztosítja

A lakások eladási ártáblázata csak az emelt szerkezetkész kivitelű lakások árait tartalmazza.

Az ingatlanokat kulcsrakész állapotban is tudjuk biztosítani a vevő igény szintjének megfelelő egyedi ajánlat alapján.

Autóbeállók 16-25 m² 1.270.000.-Ft/m²

Tárolók 6-50 m² 1.270.000.-Ft/m²

Lehetőségek a leendő tulajdonosok számára, hogy a tárolókat és az autóbeállókat saját maguk válasszák ki, ezért az árakat külön tüntettük fel.

A mélygarázsban parkolóhely a lakásokhoz opcionálisan vásárolható.

A lakás konyhabútor nélkül kerül átadásra.

Korszerű, egyedi levegő-víz -hőszivattyús hűtés-fűtés kerül kialakításra déli fekvésű , klímás, alumínium nyílászárós, lamellás toló zsalus külső árnyékolókkal felszerelt.

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	m ²
Hálószoba	m ²
Hálószoba	m ²
Hálószoba	m ²
Hálószoba	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
WC	m ²
Gardrób	m ²
Loggia	m ²
Loggia	m ²
Közlekedő	m ²