

Hivatkozási szám: 163802608

220 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Orosz Gergely

Ingatlan-képviselő
+36204216025

gergely.orosz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

<i>Ingatlan típus.</i>	építési telek
<i>Telekterület</i>	2201m²
<i>Tájolás</i>	déli tájolás
<i>Villany</i>	bevezetve (230 Volt)
<i>Víz</i>	víz az épületben
<i>Gáz</i>	gázvezeték a telek előtt
<i>Csatorna</i>	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A **BALATONFÜREDI CASNETWORK IRODA** eladásra kínálja a **2608.** számú **BALATONALMÁDI PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELKET.**

A **PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK** jellemzői:

- **20%-ban** beépíthető, 5 méteres építménymagasságban.
- Méretéből adódoan a helyi HÉSZ alapján két fő rendeltetési egység is építhető rá.
- A telek ki van méretve, így pontosan látni, hogy hol vannak a telekhatárok.
- Víz és villany a telken, csatornát még be kell vezetni.
- A terepszint alatti beépíthetősége szintén 20 százalék, így egy teremgarázzsal megoldható a parkolóhelyek létesítése.
- A telken elhelyezhető medence is, amelyből szintén lehet kilátás a Balatonra.
- A terület déli tájolású, a Balaton felé lejt, ennek köszönhető a balatoni kilátás.
- Elhelyezkedése remek, nyugodt környezetben terül el.
- A telken található egy kitűnő állapotban lévő présház pincével, amely szintén hasznosítható, több fomában is.

Amennyiben a **BALATONFÜREDI CASNETWORK IRODA** által kínált 2608. számú **BALATONALMÁDI PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK** felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon a megadott telefonszámon.

Irodánk az ingatlan vásárlással összefüggő teljes körű ügyvédi, ill. díjmentes, banksemleges hitel-ügyintézéssel áll rendelkezésére.

CasaNetwork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!