

Hivatkozási szám: 163802624

198 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

Érdi Gábor

Ingtalan -képviselő
+36204040377
gabor.erd@casanetwork.hu

Ingtalan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2006
Ingtalan típus	családi ház
Alapterület	175m ²
Telekterület	2400m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 2 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	kiváló külső
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingtalan leírása

Miért ajánlom jó szívvel ezt a családi házat Vászolyon?

- Vászoly a Balaton-felvidék egyik legélhetőbb települése, ahol a múlt értékeit példászerűen ötvözik a jelenkor technikai lehetőségeivel (pl. üvegszálás internet, elektromos kábelek a földbe rejtve, barátságos utcaképek, kristálytisza források, családias kisvendéglők, hagyományőrző stílus az új építésű ingatlanoknál is, etc.).
- **DÚPLA TELEK** az erdő szélén, de mégis a település vérkeringésébe integrálva, barátságos szomszédokkal.
- **RENDKÍVÜL KEDVEZŐ ÁR-ÉRTEK ARÁNY** vászolyi viszonylatban, ahol a mai árak mellett a két telek önmagában több, mint 90 millió Ft-ot ér.
- A közös célok érdekében összetartó közösség. Iskolabusz Tihanyba, Magyarország valószínűleg legcsodálatosabb helyén, a Belső-tó partján található általános iskolába.
- Csend, nyugalom elképesztő szarvasbögésekkel augusztus-szeptemberben.
- Ez az ingatlan egy ma csak nagyon ritkán elérhető életmódot, életformát biztosíthat Önnek, amely támogatja Önt és családját céljaik elérésében.
- Vászoly rendkívül jó földrajzi elhelyezkedéssel rendelkezik: Balatonudvari strand 5 perc, Tihany 15 perc, Balatonfüred 20 perc, Veszprém 30 perc.

További részletekkel készséggel állok rendelkezésükre! Igény esetén, szívesen szervezek egyeztetést az érdeklődőknek Vászoly polgármesterével, önkormányzatával is.

Érdi Gábor

+36 20 40 40 377

gabor.erd@casanetwork.hu

" CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája ! "

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

Helyiség	Terület
Iroda	5.57 m ²
Előszoba	8.32 m ²
Fürdőszoba + WC	8.84 m ²
Garázs	30.82 m ²
Háztartási helyiség	6.11 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	3.15 m ²
Konyha + étkező	17.42 m ²
Közlekedő	6.55 m ²
Lépcsőház	3.74 m ²
Nappali	20.96 m ²
Terasz	14.99 m ²
WC	1.92 m ²
Fürdőszoba + WC	5.86 m ²
Közlekedő	20.27 m ²
Hálószoba	10.55 m ²
Hálószoba	12.60 m ²
Hálószoba	18.36 m ²
Tároló	7.20 m ²
Terasz	8.81 m ²



