

Hivatkozási szám: 163802627

139 700 000 Ft



Ingyen leírása

LUXUS-KÉNYELEM-MINŐSÉG a BALATON PANORÁMÁJÁVAL FÜSZEREZVE !!!

A CasaNetWork Balatonfüred irodája eladásra kínálja a **2627**-es számú iker családi házat Balatonakalin 5 percnyi sétára a Balatontól!

Balatonakali luxus családi iker ház jellemzői:

- 140 nm kétszintes részpanorámás dupla teraszos 870 nm telken, **ikerház fele ELADÓ !**

-100 méterre a parttól helyezkedik el. 2024-ben épült 2025 március vége várható befejezése.

- földszinten: amerikai konyhás nappali, tágas, impozáns egybenyitott terei a maximális kényelem luxus érzetét kínálják

- nappali szintjén található még a szülői hálóegység, nagy méretű fürdőszobával

- tároló , műszaki helyiség

- **nagy méretű terasz**, ahonnan a kertbe léphetünk ki és gyönyörködhetünk a Balaton szépségében

- emeleti szinten 3 hálószoba, fürdőszoba , gardrób

- reggeli kávézás a Balaton csodás panorámájával a teraszon

Nem kell tovább keresnie!

Azonnal költözhető, lakható!!

műszaki adatok:

•30 cm vastag falazó elemből épült , ablakok , ajtók 3 rétegű minőségű műanyagból

Padló és mennyezet fűtés-hűtésről hőszivattyú gondoskodik. A szanitereket, hideg és meleg burkolatokat, beltéri ajtókat az új tulajdonos választhatja ki, saját igényei szerint, ezek egységárait előzetesen egyeztetjük..

Az építkezés jelenlegi fázisában még a leendő tulajdonos tudja meghatározni a gépészeti, az elektromos és a vizesblokkok kiállításainak helyeit.

Ingyenként 2-2 udvari kocsibeálló kerül kialakításra.

Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód > **tégla**
- Ingyen ingatlan típus > **családi ház**
- Alapterület > **140m²**
- Telekterület > **870m²**
- Szobák > **szoba: 5 db**
- Belső állapot > **újszerű**
- Külső állapot > **újszerű külső**
- Tájolás > **déli tájolás**
- Villany > **bevezetve (230 Volt)**
- Víz > **víz az épületben**
- Csatorna > **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	27.31 m ²
Hálószoba	12.54 m ²
Fürdőszoba + WC	6.38 m ²
Előszoba	1.80 m ²
Lépcsőház	1.80 m ²
Terasz	20.00 m ²
Hálószoba	12.54 m ²
Hálószoba	12.54 m ²
Hálószoba	12.54 m ²
Hálószoba	12.54 m ²
Fürdőszoba + WC	6.38 m ²
Lépcsőház	2.00 m ²
Gardrób	2.00 m ²
Terasz	10.00 m ²