

Hivatkozási szám: 163802629

319 000 000 Ft

Keresse szakértőnket!

Érdi Gábor

Ingtalan -képviselő
+36308313184
gabor.erdic@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingtalan típ.	fejlesztési terület
Alapterület	8100m ²
Telekterület	80000m ²
Belső állapot	elbontandó
Külső állapot	rossz külső állapot
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜRED Ingatlaniroda eladásra kínál a 2629-es számú, kiváló lehetőségekkel bíró ŐSFÁS NAGYKANIZSAI BIRTOKÁT.

Ősfás óriásbirtok, erdővel ölelve, 50-150 éves tölgyfákkal.

A 80 000 m²-ből (8 ha) 10 % két szinten, 7m magasságban beépíthető. Eldugott, rejtett családi birtok, vagy turisztikai beruházás is kialakítható ebből a páratlan, csodálatos területből.

8 percre az M7 autópályától, mégis csendes, békés természeti környezetben.

Tulajdoni lapon:

„Kivett lakóház és gazdasági épület, udvar, egyéb építmény,,

Megközelíthetősége: aszfaltos úton

Hasznosíthatóság:

- egészségügyi építmény
- szálloda
- rekreációs
- szafari
- camping
- apartmanházak
- vadász kúria
- idegenforgalmi beruházás
- stb

Különleges turisztikai övezet maximum 10% beépíthetőség, maximum 7 m építménymagasság.

