

Hivatkozási szám: 163802639

57 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus.	zártkert
Telekterület	5651m ²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	vezeték a telek előtt
Víz	vízvezeték a telek előtt

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2639**-es számú, építhető MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETÉT ZÁNKÁN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált ZÁNKÁN található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET jellemzői:

- csodálatos örök Balatoni és tájpanorámával rendelkező építhető MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (szőlő művelési ág)

- minden évszakban könnyen megközelíthető jól járható murvás úton

- a Balatonpart, strand kb. 2-3 km található

- villany a telek előtt található , a víz kút fúrással megoldható vagy a meglévő vízhálózathoz költség ellenében csatlakozhat

- a terület 5651m² Mk-1 -es területi besorolású és rendkívül jól gondozott Merlo szőlőt találunk rajta

- építés esetén nem kell további szőlőt telepíteni

- az ingatlan 3%-ban építhető szabadon álló módban max. építmény magasság 4 m lehet

- per és tehermentes ingatlan, de kifüggesztés köteles

- ZÁNKA kedvelt települése a turistáknak és az ingatlanvásárlóknak

- A [Balaton](#) északi partján fekszik, a [Balaton-felvidéken](#), a térség legnagyobb városának számító [Balatonfüredtől](#) délnyugatra.

Különálló településrésze a keleti határában létrehozott [Gyermekváros](#), korábbi nevén zánkai úttörőváros.

A közvetlenül határos települések: észak felől [Tagyon](#), kelet felől [Balatonakali](#), délnyugat felől [Balatonszepezd](#) és [Kővágóörs](#), nyugat felől [Köveskál](#), északnyugat felől pedig [Monoszló](#).

- Amennyiben a **2639**-es számú a CASANETWORK által kínált ZÁNKA területén található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20 378-3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

artériája ! "