

Hivatkozási szám: 163802653

**490 000 000 Ft**

**Keresse szakértőnket!**

**Érdi Gábor**

Ingatlan -képviselő  
+36308313184  
gabor.erd@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód **▶ kő**
- Ingatlan típus **▶ étterem, vendéglő, cukrászda**
- Alapterület **▶ 287m<sup>2</sup>**
- Telekterület **▶ 507m<sup>2</sup>**
- Szobák **▶ szoba: 9 db**
- Belső állapot **▶ jó**
- Külső állapot **▶ jó külső**
- Fűtés **▶ cirkó kazán**
- Klíma **▶ saját split klíma bevezetve (230 - 400 Volt)**
- Villany **▶ van, saját vízórával**
- Víz **▶ vezetékes gáz csatorna**
- Gáz **▶ közműhálózatba bekötve**
- Csatorna **▶**



**Ingatlan leírása**

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a 2653-s számú, kiváló adottságokkal rendelkező VENDÉGLÁTÓ EGYSÉGÉT TIHANYBAN!

A Tihanyi Bencés Apátság tőzomszédságában műemlék épület eladó. Jelenleg vendéglátó egységként működik, de átalakítással más idegenforgalmi szolgáltatásként vagy családi házként, nyaralóként is üzemeltethető.

Helység	Terület
Kert	100.00 m <sup>2</sup>
WC	2.00 m <sup>2</sup>
WC	2.00 m <sup>2</sup>
WC	2.00 m <sup>2</sup>
Konyha	15.00 m <sup>2</sup>
Étterem	32.00 m <sup>2</sup>
Étterem	35.00 m <sup>2</sup>
Kert	82.00 m <sup>2</sup>
Előtér	31.00 m <sup>2</sup>
Raktár	14.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	11.00 m <sup>2</sup>
Nappali	15.00 m <sup>2</sup>
Hálószoba	12.00 m <sup>2</sup>
Hálószoba	12.00 m <sup>2</sup>