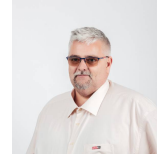


Hivatkozási szám: 163802662

71 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Papp Kristóf**Ingatlan-képviselő
+36202737151

kristof.papp@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	mezőgazdasági terület
Telekterület	37942m²
Tájolás	déli tájolás

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI ingatlanirodája eladásra kínálja a **2662** referenciaszámú, Balatonakali külterületi szőlő, legelő építési telkét.

Az építhető szőlő terület jellemzői:

Balatonakali külterületén vadhálóval körbekerített, Kékfrankos, Cabernet Sauvignon és Zweigelt 33.586 m² nagyságú szőlő, valamint 4.356 m² terület legelő, összesen, 3,7942 ha

A szőlő 2001-ben lett telepítve, melynek értékesítésére a felvásárlói biztosítottak!

Balatonakali Szabályozási Terve szerint /HÉSZ/ Má -4 jelű általános mezőgazdasági terület övezetbe tartozik.

Az ingatlanon gazdálkodást és borturizmust szolgáló, maximum 300 m² nagyságú épület helyezhető el, 80% betelepítés esetén, ami az adott ingatlanon megvan.

Jól megközelíthető télen, nyáron 150 méterre az aszfaltos úttól.

Közművek nincsenek a területen.

Az ingatlan per, és tehermentes kifüggesztés köteles

A területről szép tájpanoráma nyílik a Hegyestű irányába.

„CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!”

- Amennyiben a **2662** számú a CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált Balatonakali külterületi Szőlő, Legelő építési telke, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

+36 20 273 71 51