

Hivatkozási szám: 163802685

149 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Évszázados boltíves borospince alapokra hagyománytisztelettel és rendkívül jó érzékkel megépített komfortos ház eladó a vászolyi Öreg-hegyen. Az épület állandó lakhelynek vagy nyaralónak is használható. A múlt nyugalma és a jelen kényelme mértéktartó harmóniában egy egzotikus helyen.

A földszinten található a struktúrájában és méreteiben teljesen autentikus boltíves borospince, a szőlőfeldolgozó tér és a déli fekvésű vincellér szoba.

A tetőtérbe belépve egy tágas előtéren keresztül jutunk el a rusztikus konyhába és étkezőbe. A tetőtér északi traktusában találjuk a hangulatos, erdőre néző ablakkal kiépített fürdőszobát. A konyhától déli irányban két hálósobában áthaladva érjük el az erkélyt, ahonnan a Balaton is látszik.

A földszint és a tetőtér egymástól elkülönült, önálló bejárással rendelkezik, így a két házrész külön-külön is jól használható.

Az ingatlan időpont egyeztetéssel vagy akár egy **"BRINGATLAN" e-bike túra keretében is megtekinthető!**

Érdi Gábor

06 30 83 131 84

Keresse szakértőnket!

Érdi Gábor

Ingatlan -képviselő
+36308313184
gabor.erd@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	125m ²
Telekterület	5244m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben

Helyiség	Terület
Borospince	15.00 m ²
Konyha	12.00 m ²
Hálósoba	14.00 m ²
Előtér	6.00 m ²
Konyha	10.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Hálósoba	15.00 m ²
Hálósoba	15.00 m ²
Erkély	5.00 m ²