

Hivatkozási szám: 163802698

18 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	építési telek
Telekterület	828m ²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	vízvezeték a telek előtt
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna a telken

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2698**-as számú, belterületi ÉPÍTÉSI TELKÉT GYULAKESZIN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált GYULAKESZIN található ÉPÍTÉSI TELEK jellemzői:

- az ingatlan egy kisforgalmú családi házas övezetben található TAJPANORÁMÁVAL a CSOBÁNCRA,
- **828 m2 téglalap formájú terület részben már közművekkel el van látva (csatorna , villany a telken), a víz az utcában található,**
- a telek teljesen körbe lett kerítve, gyümölcsfák és egy kerti tó is található a kiváló adottságokkal rendelkező ingatlanon,
- **Lf-2 jelű építési övezetbe tartozó terület építési előírása (30% beépíthetőség, oldalhatáros módban, max. 4.5 méter építmény magasság mellett),**
- **építési engedély is rendelkezésre áll, ezt a tulajdonos felár ellenében az érdeklődő részére át tudja adni,**
- rendezett tulajdoni háttér, per- és tehermentes ingatlan,

A község a [Balaton-felvidéken, Tapolcától](#) alig 4 kilométerre, a [Csobánc](#) hegy nyugati lábánál fekszik, a [Badacsonytomaj Tapolcával](#) összekötő [7316-os út](#) mentén.

A Csobánci vár építését feltehetően az [1250-es években](#) kezdték el ([1255](#)-ben tesznek először említést a korabeli feljegyzések), de az [1270-es években](#) már mint elkészült várról tesz említést egy korabeli oklevél.

Amennyiben a **2698**-as számú a CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált GYULAKESZIN található ÉPÍTÉSI TELEK vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon az alábbi telefonszámon: 06 20 378 3810

CasaNetWork-A civilizált

ingatlanértékesítés artériája!

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyműveléssel áll rendelkezésére.