

Hivatkozási szám: 163802732

81 900 000 Ft



Ingatlan leírása

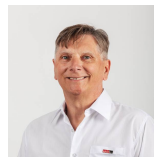
A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2732**-es számú, természetközeli CSALÁDI HÁZAT KAPOLCSON.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált KAPOLCSON található CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- Kapolcs csendes, erdő közeli utcájában, mégis könnyen megközelíthető helyen kínálunk megvételre egy összközműves felújítást nem igénylő családi házat
- a 2021-ben részlegesen felújított CSALÁDI HÁZBAN két szinten 5 tágas, világos szoba és 2 fürdőszoba kapott helyet
- az épület teljes közművel ellátott, külső szigeteléssel is rendelkezik, fűtése gázkazánal történik radiátorokon keresztül
- a közel 900 m² -es telken 2 melléképület és egy kb. 10m² méretű pincét is találunk, a nagyobbik melléképület utcafronttal rendelkezik és garázként is használható
- a statikailag jó állapotban lévő 70-80m² utcafronttal rendelkező autentikus melléképület vállalkozásra is alkalmas lehet
- az ingatlan bőven termő gyümölcsfákkal és gondozott kerttel várja az ingatlan új tulajdonosát
- jó állapotú CSALÁDI HÁZ alkalmas nagyobb család számára, akár vendégházként, vagy vállalkozásra is kiváló választás
- a környék nyugodt, erdő közeli, a falu varázslatos hangulata és a természet közelsége teszi különösen vonzóvá az ingatlant
- Kapolcs rendkívül kedvelt települése a Balaton-felvidéknek
- rendezett tulajdoni háttér, per- és tehermentes ingatlan
- A Művészetek Völgye fesztivál minden évben július végén, augusztus elején több mint egy héten át tart. A rendezvények között színházi előadások, komoly-, nép- és világzenei koncertek, irodalmi estek és délutánok, kiállítások és mesterségek bemutatása szerepel
- Amennyiben a **2732**-es számú a CASANETWORK által kínált KAPOLCS területén található CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810 - Ugrai András

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	138m ²
Telekterület	902m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	21.00 m ²
Szoba	21.00 m ²
Konyha + étkező	11.00 m ²
Előtér	8.00 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
WC	2.00 m ²
Kazánház	3.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Előtér	16.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	10.00 m ²

