

Hivatkozási szám: 163802734

110 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingtalan jellemzői

Ingtalan típ.	mezőgazdasági terület
Telekterület	61638m²
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	vezeték a közben
Víz	vízvezeték a telek előtt

Ingtalan leírása

Ezzel a páratlan lehetőséggel megvalósíthatod álmaidat!

CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2734**-es számú, Vászolyban **61.638 m² birtokot** érintetlen természeti környezetben. Balaton Felvidéken erdővel ölelt hegyek panorámájával kísért **BEÉPÍTHETŐ FÖLDBIRTOK**

Birtok központ létrehozására alkalmas terület jellemzői :

61.638 m² „Má” jelű általános mezőgazdasági területeken a természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű telkeken építési tevékenység és tájhasználat csak a 6. §-ban leírt feltételek szerint és a jelen paragrafus szerinti részletes övezeti előírások szerint folytatható.

A területen kialakítható legkisebb telek nagysága 10.000 m² (1 ha), szélessége min. 50 méter.

Beépítésre alkalmas telken az oldalsó telekhatártól számított 10 méteren belül és a hátsó telekhatártól számított 50 méteren belül épület nem helyezhető el.

-Falú közvetlen szélén helyezkedik el, belterülettel határos.

-jó minőségű részben aszfaltos-részben murvás úton közelíthető meg.

-egybefüggő önálló BIRTOK TEST beépíthető a helyi HÉSZ figyelembevételével .

-Közmű nélküli, de víz -villany , mai modern világunkban már ez nem nem probléma , napelem és kút fúrásával megoldható.

Golf pálya, Lovarda , Ültetvény , Vadász ház , Falusi Kúria , Üdülőházak , táborok... csak a gondolat szab határt.

Ha csendre, nyugalomra vágyik, ne hagyja ki ezt az ajánlatot!

Amennyiben a CASANETWORK BALATONFÜRED Ingatlaniroda által kínált 2734. számú beépíthető BIRTOK, vagy bármely kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon a megadott számon.

Cziprák Magdolna +36 20 421 5720

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésével áll rendelkezésére.

CasaNetwork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!