

Hivatkozási szám: 163802735

150 000 000 Ft



Ingatlan leírása

2 az egyben EZT MINDENKÉPPEN LÁTNIA KELL! 1.200.000Ft.-/m² áron !!

Kővágóörsön összkomfortos dupla családi ház csendes, de központ közeli elhelyezkedéssel eladó!

A CasaNetWork Balatonfüred ingatlaniroda eladásra kínálja a **2735** számú, kiváló tulajdonságokkal bíró 2021. évben épült

Kővágóörsi, 2 azonos alapterületű összesen 230 m² és azonos beosztású családi házát 738 m² telken .

A CasaNetWork Balatonfüred irodája által kínált ingatlan jellemzői:

-tágas világos terek, különnyíló hálószobák, műanyag nyílászárók, fedett terasz, szerszámtároló ,parkosított kert

-a földszinten: amerikai konyhás nappali, egy háló, fürdőszoba, WC, kazánház, 15 m² terasz

-a tetőtérben 2 hálószoba, kádas fürdőszoba, WC, közlekedő, mindkét családi ház napelemmel felszerelt.

Egy családi ház rész 115 m² alapterület ennek tükörképe a másik ház szintén 115 m² egybe és külön-külön is megvásárolható 75-75 millió/db áron.

Elhelyezkedése:

- Kővágóörs új építésű családi házas területén (Lf2 építési övezetében) található, aszfalt burkolatú útról megközelíthető az ingatlan 10 perc sétára a központtól.

-a település központjában lévő intézmények, élelmiszerbolt, és buszmegálló.

- Fiatalok első lakásnak, testvérpároknak, nagy családoknak - a vidéki otthon minden kényelme megtalálható!

- Ha ezt keresed MEGTALÁLTAD! **3 % hitel is felvehető rá!**

- Barátságos szomszédok, biztonságos környék a nyugodt hétköznapiakért.

Amennyiben a 2735 sz. Kővágóörsi családi ház vagy bármely más kínálatunkban szereplő ingatlan felkeltette érdeklődését, HÍVJON MOST !!

Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.cziprak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2020
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	230m ²
Telekterület	750m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	60.00 m ²
Fürdőszoba + WC	18.00 m ²
Hálószoba	30.00 m ²
Kazánház	6.00 m ²
Terasz	30.00 m ²
Tároló	15.00 m ²
Hálószoba	30.00 m ²
Hálószoba	30.00 m ²
Fürdőszoba + WC	12.00 m ²