

Hivatkozási szám: 163802741

115 900 000 Ft



Ingyen leírása

Nem kell gondolkodnod, csak hozd a bőrdöd és már élvezheted a kényelem minden varázsát!

A CasaNetWork balatonfüredi irodája eladásra kínálja a **2741.** számú, vízpart közeli új exkluzív - nyaraló házát

Az ALSÓÖRSI nyaraló ház jellemzői:

-Alsóörsön új építésű prémium kivitelezésű ikerház, sok extrával.

-Két szintes 70 m² lakóterületű, 327 m²-es körbekerített telekrész saját parkolóval és elektromos kapuval.

-A ház monolit szerkezetű, 20 cm homlokzati szigeteléssel kiemelkedő szerkezeti stabilitást és hosszú élettartamot biztosít.

-Nappaliból a teraszra nagy méretű prémium emelő-tolóajtón keresztül jutunk ki. Ez elegáns megjelenést ad a nappalinak és bőséges, természetes fényt is beenged.

- A terasz előtti kertrész gyepetglával telepített, beépített öntözőrendszerrel ellátva, amely tökéletes zöldfelületet biztosít az év minden szakában.

- A déli oldalú emeleti szobából részleges panoráma nyílik a Balatonra, ami tovább emeli az otthon hangulatát, és különleges értéket képvisel.

-A fűtésről korszerű Remeha hőszivattyús padló és mennyezeti fűtésrendszer gondoskodik - helyiségenként külön szabályozható.

-Az ingatlanban mennyezeti hűtés is kialakításra került, mely huzatmentes, és egyenletes hőelosztást biztosít, külön fűtő-hűtő klímaegység is elhelyezésre került, hogy a kívánt hőmérséklet minden évszakban gyorsan és pontosan beállítható legyen.

-A konyhabútor modern letisztult kialakítással, beépített gépekkel felszerelve (sütő- és főzőlap, mikrohullámú, elszívó).

-Az ingatlan azonnal költözhető, nem igényel további ráfordítást.

Áfás vétel (az ár irányár).

- Amennyiben a 2741. számú a CASANETWORK által kínált ALSÓÖRSÖN található nyaraló ház vagy bármely a kínálatunkban található

INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. +36 20 421 5720

Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.cziprak@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	acélszerkezetes
Ingyen ingatlan típus	ikerház
Alapterület	70m ²
Telekterület	327m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 3 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	21.00 m ²
Hálószoba	10.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
WC	4.00 m ²
Lépcsőház	2.00 m ²
Terasz	14.00 m ²

