

Hivatkozási szám: 163802754

**59 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2285-ös számú, kiváló lehetőségekkel bíró Családi házat Zánkán.

- A részben felújított ház 568 m<sup>2</sup> nagyságú telken helyezkedik el
- Az ingatlanon 2023-ban kezdték el a felújításokat. Ezek keretein belül került sor a következőkre:
- Új cserép és lécezés
- Napelem került felhelyezésre, ami 5,2 kw-os rendszer egy 10 kw-os inverterrel
- Villanyvezetékek cserélve az egész épületben
- Új konyha, kamra
- Új nyílászárók
- 2 oldalról szigetelve: Délről 15cm, északról 10cm
- A ház alatt található egy nagy pince kettő fatárolóval. Itt helyezkedik el a vegyes tüzelésű kazán
- Szobákban és a konyhában klíma került felszerelésre
- Az ingatlan haszonélvezettel eladó!

Amennyiben a 2285 számú a CASANETWORK VESZPRÉM iroda által kínált NYARALÓ, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

+36-20/288-4378

„CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!”

Keresse szakértőnket!



**Teleki-Balázs  
Bernadett**

*Ingatlan-képviselő*  
+36202884378  
bernadett.teleki-  
balazs@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

|                 |   |                                 |
|-----------------|---|---------------------------------|
| Építési mód     | ▶ | tégla                           |
| Ingatlan típusa | ▶ | családi ház                     |
| Alapterület     | ▶ | 85m <sup>2</sup>                |
| Telekterület    | ▶ | 568m <sup>2</sup>               |
| Szobák          | ▶ | szoba: 2 db                     |
| Belső állapot   | ▶ | felújítás alatt                 |
| Külső állapot   | ▶ | felújítás alatti külső          |
| Fűtés           | ▶ | vegyes tüzelés                  |
| Klíma           | ▶ | saját split klíma               |
| Parkolás        | ▶ | parkolás udvarban               |
| Villany         | ▶ | bevezetve (230 - 400 Volt)      |
| Víz             | ▶ | van, saját vízórával            |
| Gáz             | ▶ | gázcsanak a telken              |
| Csatorna        | ▶ | csatorna közműhálózatba bekötve |

