

Hivatkozási szám: 163802770

9 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Pardi Ildikó**Vezető ingatlan-képviselő  
+36202495266  
ildiko.pardi@casanetwork.hu

## Ingatlan jellemzői

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| Ingatlan<br>típ. | <b>mezőgazdasági<br/>terület</b> |
| Telekterület     | <b>4070m<sup>2</sup></b>         |
| Tájolás          | <b>déli tájolás</b>              |
| Villany          | <b>vezeték a<br/>közelben</b>    |
| Víz              | <b>nincs vízvezeték</b>          |

## Ingatlan leírása

Kertes mezőgazdasági terület Vörösmálon - eladó szőlő besorolású terület Aszófőn

A Casanetwork ingatlaniroda Balatonfüred eladásra kínálja a vörösmáli pincesor közelében található 2770-es számú ingatlanját.

A mezőgazdasági terület jellemzői :

- 4070 m2 Mk-2- es övezetbe tartozó földterület
- jelenleg sík terület, a szőlő több mint 10 éve kivágásra került
- az övezeti besorolás alapján 3%-ban beépíthető 80 % szőlő beültetése után
- max. 90 m2-es gazdasági épület építhető 3,5 m magasságban, s egy földdel borított boltpince tehető rá
- a gazdasági épület alapterületén belül csak 25 m2 nagyságban alakítható ki pihenést, étkezést, tisztálkodást szolgáló építményrész
- az Mk-2 övezet telkeit megosztani nem lehet
- a hirdetett ár fix. , nem alkuképes

Amennyiben a 2770-es számú kertes mezőgazdasági terület felkeltette figyelmét , hívjon a megadott telefonszámon : 20 249 5266

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!