

Hivatkozási szám: 163802776

11 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2776-os** számú, MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETÉT BADACSONYTÖRDÉMICEN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BADACSONYTÖRDÉMICEN található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET jellemzői:

- vízpart és település közelében található 431 m² SZÁNTÓ besorolású terület, ami egy bővíztű fűtő kúttal, inverteres 4 db akkumulátorral és 2 napenergia panellel ellátott (folyamatos víz és áram ellátás biztosított)
- az ingatlan minden évszakban rendkívül könnyen megközelíthető és körbe van kerítve
- a területen található egy nagy kb. 12 m² berendezett jó állapotban lévő lakókocsi is amely 4-6 fő részére biztosít pihenési lehetőséget
- a lakókocsi gáziparcella segítségével fűthető, fürdőszobával és konyhai eszközökkel, tárolókkal ellátott
- strand, település központ, vasútállomás kb. 6-800 méter található
- horgászoknak, hétvégi háznak kiválóan alkalmas
- rendezett tulajdoni háttér, de kifüggesztés köteles ingatlan
- Badacsonytördemic kedvelt települése az ingatlan vásárlóknak és a turistáknak
- A [Badacsony](#) északnyugati oldalán fekszik. Hozzá tartozik a központjától délkeletre fekvő [Badacsonylábdíhegy](#) üdülőterület. Külterületeinek jelentős hányada a [Balaton-felvidéki Nemzeti Park](#) részét képezi.
- A közvetlenül határos települések: észak felől [Nemesgulács](#), kelet felől [Badacsonytomaj](#), nyugat felől [Szigliget](#), északnyugat felől pedig [Kisapáti](#). Balatoni vízterületei révén dél felől határos még a tó déli partján fekvő [Balatonfenyves](#) is.
- Badacsonytördemic a [badacsonyi borvidék](#) része. Lakói a szőlőtermesztés és [bortermelés](#) mellett főként [idegenforgalomból](#) élnek.
- Szomszédos települések: [Badacsonytomaj](#), [Hegymagas](#), [Nemesgulács](#) és [Szigliget](#).
- Amennyiben a **2776-es** számú a CASANETWORK által kínált BADACSONYTÖRDÉMIC területén található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típusa	mezőgazdasági terület
Telekterület	431m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	vezeték a telek előtt
Víz	saját kút
Csatorna	szennyvíz derítő

Helység
Nappali

Terület
12.00 m²