

Hivatkozási szám: 163802779

58 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2779-es** számú, rendkívül jó lokációban található vállalkozásra alkalmas jelenleg irodaként használt épületét VESZPRÉMBEN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált VESZPRÉMBEN található ipari ingatlan jellemzői:

- kedvező lokációban található több bejáratú rendelkező vállalkozásokra rendkívül jó lehetőséget kínáló ingatlan
- **az épület bruttó 202 m² és a plussz hozzá tartozó terület kb. 580 m², minden közül az épületben található és használható**
- megfelelő műszaki és statikai állapotban van az épület (egyedi mérőkkel van ellátva)
- **központ közelében található és több fajta vállalkozásnak biztosíthat megfelelő helyszínt kedvező adottságaiból adódóan (üzlet, műhely, iroda, raktár, állatorvosi rendelő, stb.)**
- az ingatlan fűtése gázkazánal és gázkonvektorral történhet
- az épület belső kialakítása módosítható, mert többségében válaszfalakkal osztották fel a tereket
- jelenleg 7 nagyobb helyiség (iroda, raktár) 1 konyha +étkező , fürdőszoba és női, férfi wc kapott helyet az épületben
- 6-8 db gépjármű parkolására van lehetőség az ingatlan környezetében
- per- és tehermentes az ingatlan, azonnal megvásárolható (birtokba vehető kb. 3-4 héten belül)

- Amennyiben a **2779-es** számú a CASANETWORK által kínált VESZPRÉM területén található VÁLLALKOZÁSRA alkalmas ingatlan vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája!"

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	üzlethelyiség
Alapterület	181m ²
Telekterület	780m ²
Szobák	szoba: 7 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Iroda	44.00 m ²
Raktár	20.00 m ²
Raktár	11.00 m ²
Iroda	26.00 m ²
Iroda	16.00 m ²
Iroda	10.00 m ²
Közlekedő	22.00 m ²
Szélfogó	3.00 m ²
Konyha + étkező	5.00 m ²
Fürdőszoba	3.00 m ²
WC	8.00 m ²
Iroda	13.00 m ²

