

Hivatkozási szám: 163802793

35 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	zártkert
Telekterület	8882m²
Villany	vezeték a közelben
Víz	vízvezeték a telek előtt

Ingatlan leírása

Táj-Panorámás beépíthető szőlős telek ELADÓ a Balaton-felvidéken, Balatoncsicsón!

A CasaNetWork Balatonfüred Iroda, eladásra kínálja a **2793.** számú, kiváló lehetőségekkel bíró szőlős kerti ingatlanját.

Szőlős kert jellemzői:

- 8882 nm, Mk1 besorolás , Juhfark szőlővel telepített terület több helyrajzi számon így akár 3 építhető terület is lehet rajta.
- víz, villany elérhető távolságban
- saját zárt tartályos emésztő kialakítása szükséges
- 3%-os beépíthetőség
- Balatontól 8 km, Tagyon és Zánkán keresztül, Óbudavár alatt, Nagyvázsöny felé.
- Szent Balázs szőlő hegy és dűlők közelségében
- a telekről a balatoni felvidék Nivegy völgy szépsége , a csicsói márga medence bájos látképével.
- sok kis fehér pince a hegyek oldalában, hatalmas szőlő birtokok tarkítják a Balaton-felvidéket
- egyik legkarakteresebb bortermő területe, éghajlata mediterrán jellegű
- talaja márga /könnyen megművelhető/ ásványi anyaggal bőven telített
- magas napsütéses órák száma, mely érleli a szőlő szemeket
- remek lehetőség borterasz, bor turizmus, erdei iskolák, táborok számára

Amennyiben felkeltette érdeklődését a 2793. számú panorámás telek, vagy bármely más telek kínálatunkból, hívjon a megadott számon.

06 20 421 5720

Irodánk az ingatlan vásárlással összefüggő teljes körű ügyvédi, ill. díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésére.