



Ingatlan leírása

Kővágóörsön, a Káli-medence déli kapujában - nagy telken, kőből épült parasztház ELADÓ !

A CasaNetWork balatonfüredi irodája eladásra kínálja a **2805** sz. kiváló lehetőségekkel bíró, nagy telkes, kőből épült parasztházát Kővágóörsön.

Jellemzői: zárt kert megnevezés + üdülő

1880-1890-es években épült eredeti falazattal vörös kőből , fedése cseréptető ami a 60-as évekből való, de jó állapotban van.

Nagy kert szőlővel, gyümölcsössel - 1576 m² /öntözőrendszerrel/

- Régi parasztház - 50 m² + 40 m² hasznos területű tetőtér + 2 terasz

-. Vendégház kőből - nettó 25 m² + beépített tetőtér

- Pince

- Pajta

-2020-ban felújították, megtartva a háznak az eredeti formáját

-Alsó rész: konyha, nappali, fürdőszoba, terasz

- Felső rész: két szoba, részben balatoni panorámás terasz ahol esténként jól esik egy kis borozgatás mellett csodálni a természet adta szépséget

-100 cm vastag kőfalak- eredeti fa nyílászárók, kiváló minőségben megtartott fagerendás mennyezet.

- fűtése: cserépkályha , hűtő-fűtő klíma , elektromos panel.

A csodálatosan felújított épület nagy kerttel ássott-, és fűt kúttal és egy nyári kinti zuhanyzóval igazi gyöngyszemmé varázsolva.

Kiváló ár-érték arány, rendezett tulajdoni viszony!

Kiváló lehetőség családnak, nyaralónak, vagy akár falusi turizmusnak, szálláshely kiadásnak egyaránt.

Amennyiben felkeltette érdeklődését 2805. sz. Kővágóörsön lévő nyaraló ház, vagy bármely más kínálatunkban található

ingatlan, hívjon a megadott számon. 06204215720

Vásárolna de nincs rá keret?Kollégám díjmentes ,bank semleges hitel

Keresse szakértőnket!**Cziprák Magdolna**

Supervisor
+36204215720

magdolna.cziprak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	kő
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	75m ²
Telekterület	1527m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Nappali	20.00 m ²
Konyha + étkező	8.00 m ²
Fürdőszoba + WC	2.00 m ²
Terasz	4.00 m ²
Hálósoba	20.00 m ²
Hálósoba	15.00 m ²
Erkély	6.00 m ²

