

Hivatkozási szám: 163802820

65 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Pardi Ildikó

Vezető ingatlan-képviselő
+36202495266
ildiko.pardi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1952
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	220m ²
Telekterület	4510m ²
Szobák	szoba: 7 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	cserépkályha - gáz
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Együtt és mégis külön - **eladó felújítandó lakóingatlanok nagy telekkel , melléképületekkel Barnagon**

A Casanetwork Balatonfüred eladásra kínálja a **2820**-as számú, számtalan lehetőséggel bíró , nagy telekkel rendelkező családi házaikat.

A **Casanetwork Balatonfüred** által kínált lakóegyüttes jellemzői :

- 1950-es építés, felújítandó állapot , két lakóépület , melléképületek, két pajta

- a telek mérete 4510 m²

- öt helyrajzi szám, melyek összevonása folyamatban van

- vegyes, azaz kő és téglá építési mód

- összközműves , a főépület előtt a gázcsanak, hátsó épületbe a gáz is bevezetésre került, de itt egy működő cserépkályha is található

- mindkét épület alá van pincézve , a betonfödém felett pedig nagy belmagasságú padlástér található

A lakóházak szerkezetileg jó állapotban vannak , felújításukkal, a tetőtér beépítéssel , a nagyméretű telken lévő melléképületek, pajták átépítésével , hasznosításával számtalan lehetőség kiaknázására ad lehetőséget.

Ennél a lakóingatlannál érdemes a jelenlegi hitelkonstrukciókat igénybe venni, s álmai megvalósításának semmi nem szab határt.

Amennyiben a 2820-as számú a Casanetwork Balatonfüred által kínált barnagi családi ház felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon : **20 249 5266**

Vásárolna, de nincs rá keret ? Kollégám díjmentes , bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

Helyiség	Terület
Szoba	12.48 m ²
Szoba	22.80 m ²
Szoba	22.18 m ²
Konyha	10.70 m ²
Étkező	8.64 m ²
Fürdőszoba	4.07 m ²
WC	1.63 m ²
Előszoba	2.47 m ²
Kamra, Élőskamra, Spájz	9.87 m ²
Szoba	10.90 m ²
Szoba	24.40 m ²
Szoba	12.92 m ²
Szoba	11.22 m ²
Konyha	13.50 m ²
Fürdőszoba + WC	4.25 m ²
Előszoba	11.70 m ²
Előtér	5.47 m ²
Kamra, Élőskamra, Spájz	3.65 m ²
Kazánház	11.55 m ²



