

Hivatkozási szám: 163802821

55 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típus	gazdasági épület
Alapterület	120m ²
Telekterület	8317m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2821** -es számú, ERDŐSZÉLI NAGYMÉRETŰ GAZDASÁGI ÉPÜLETÉT KÁPTALANTÓTIBAN

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált KÁPTALANTÓTIBAN található GAZDASÁGI ÉPÜLET jellemzői:

- gyümölcsös, szőlő és szántó besorolású terület amin egy több mint 120 m²-es GAZDASÁGI ÉPÜLET is található (tulajdoni lapon szerepel)

- a teljes terület 8317 m² ami erdővel övezett és minden évszakban több irányból megközelíthető (két helyrajzi számon szerepel)

- az épület fűtése jelenleg kályhával történhet és terméskő falazattal rendelkezik

- víz a terület közelében található, de saját fűréssal is megoldható, villany az ingatlanon nincs, de napelemmel sziget üzemmódban vagy aggregátorral pótolható

- a több helyiségből álló épület együttes alkalmas felújítás után nyararónak, gazdálkodásra, befektetésre vagy akár egy természetközeli tanya is létesíthető belőle, ahol akár állat vagy növénytermesztés is történhet

- a területen termesztett növényekből, állatokból készített minőségi termékeket a helyi KÁPTALANTÓTI PIACON kedvező áron tudják értékesíteni

- rendezett tulajdoni háttér, de kifüggesztés köteles ingatlan

- KÁPTALANTÓTI kedvelt települése a Balaton-felvidéknek

- Káptalantóti a [Balaton-felvidéken](#), [Tapolcától](#) 6 kilométerre helyezkedik el. A kis falut a [Tapolcai-medence](#) szélén a [Szent György-hegy](#), a [Csobánc](#), a [Gulács](#) és a [Tóti-hegy](#) bazalt tanúhegyek ölelik át.

- a Balaton közel kb. 4-5 km -re található

- Amennyiben a **2821**-es számú a CASANETWORK által kínált KÁPTALANTÓTI területén található GAZDASÁGI ÉPÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

artériája ! "

Helyiség	Terület
Szoba	22.00 m ²
Terasz	28.00 m ²
Raktár	56.00 m ²
Raktár	16.00 m ²
Pince	45.00 m ²
Konyha + étkező	16.00 m ²

