

Hivatkozási szám: 163802823

149 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Balatonfüredi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2823. számú, kiváló lokációval rendelkező családi házát **Tihany Ófaluban**.

Tihany csendes, kellemes központi részén kínáljuk eladásra ezt a felújítandó tihanyi családi házat. A **180 nm-es** ház tágas, **világos terekkel** rendelkezik, továbbá egy **nagyméretű garázzsal** és alagsori résszel, amely alkalmas lehet egy wellness rész kialakítására.

A házhoz tartozik egy kisebb kertész és egy nagy **fedett terasz**, illetve egy kisebb hálószobából nyíló napozó terasz. A környék nyugodt és rendezett, ugyanakkor pár perc sétára elérhetők a helyi szolgáltatások, üzletek és közlekedési lehetőségek.

A háztól gyalog távra van a **tihami belső tó**, a **tihami apátság** és 700 méterre a **balaton**.

Amennyiben a 2823-es számú a CasaNetWork Balatonfüredi Ingatlaniroda által hirdetett tihanyi családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon.

Tel: 0630/2454116

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája!"

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

Keresse szakértőnket!

Eppel Krisztián

Ingatlan-képviselő
+36302454116
krisztian.eppel@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1981
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	180m ²
Telekterület	420m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Konyha + étkező	13.00 m ²
Nappali	24.00 m ²
Hálószoba	12.00 m ²
Hálószoba	12.00 m ²
Étkező	12.00 m ²
Fürdőszoba	4.50 m ²
Hálószoba	17.00 m ²
Hálószoba	10.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.50 m ²
Előtér	14.00 m ²
Terasz	15.00 m ²
Terasz	6.00 m ²
Garázs	35.00 m ²
Pince	45.00 m ²