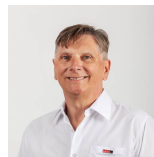


Hivatkozási szám: 163802831

12 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Ugrai András**Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	zártkert
Telekterület	2880m²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	vezeték a telek előtt

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2831-es** számú, TÁJPANORÁMÁVAL rendelkező MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETÉT BALATONCSICSÓN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája által kínált BALATONCSICSÓN található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET jellemzői:

- a 2880 m² területtel rendelkező MEZŐGAZDASÁGI ingatlan (kert 895 m² és szőlő 1985 m² besorolással)

- ez a TÁJPANORÁMÁVAL rendelkező ingatlan minden évszakban könnyen megközelíthető részben aszfaltos részben murvás útról

- az ingatlan jelenleg nem építhető mert a szabályozás szerint 3000 m² az építhetőség alsó határa, de van mellette egy másik ingatlan. amit szintén eladásra kínálunk villannyal ellátott és művelésből kivett akár együtt is megvásárolható, ezáltal építhetővé válna a terület

- a terület jelenleg kissé gazos, elhanyagolt, de kis munkával kiváló adottságú telket lehet kialakítani

- gyümölcsösnek, gazdálkodásra kitűnő lehetőséget biztosít

- csendes, nyugodt részben erdővel övezett ingatlan

- rendezett tulajdoni háttér, per- és tehermentes

- Balatoncsicsó kedvelt települése a turistáknak és az ingatlanvásárlóknak

- A [Balatontól](#) 8 kilométerre, a [Nivegy-völgyben](#) fekszik. A völgy szerkezetileg a [Balaton-felvidék Balatonfüred](#) és [Badacsony](#) közti szakaszára jellemző, a tóparti hegység mögött kialakult márgás kőzetű medencék egyike. Említik [Csicsói-medence](#) néven is

- Amennyiben a **2831-es** számú a CASANETWORK által kínált BALATONCSICSÓ területén található MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

artériája!"

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.