

Hivatkozási szám: 163802837

348 000 000 Ft

Keresse szakértőnket!

Eppel Krisztián

Ingatlan-képviselő
+36302454116
krisztian.eppel@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

*Ingatlan
típ.* ➤ **építési telek**
Telekterület ➤ **3485m²**

**Ingatlan leírása**

A CASA NETWORK Balatonfüred irodája eladásra kínálja az alábbi építési telket:

Balaton északi partján, a közkedvelt Balatonalmádi városában kínálok megvételre egy belterületi, panorámás, 3 458 m²-es építési telket, amely kivételes lehetőséget kínál befektetőknek és magánépítkezőknek egyaránt.

Főbb jellemzők:

- Telekméret: 3 458 m²
- Beépíthetőség: 20%
- Összes beépíthető alapterület: 720 m²
- Teljes közmű (víz, villany, csatorna, gáz)
- Aszfaltos megközelítés
- Csendes, rendezett környezet
- Gyönyörű balatoni panoráma

Befektetési lehetőség

A telek 3 különálló, kb. 1 200 m²-es építési telekre osztható, így:

- Telkenként 240 m² beépíthetőség biztosított
- 3 önálló családi ház vagy villa építhető
- Társasházi vagy projektfejlesztési lehetőség

Kiváló választás:

- prémium családi otthon építésére
- többgenerációs lakóingatlan kialakítására
- projektfejlesztők számára továbbértékesítési céllal

Lokáció

Balatonalmádi az északi part egyik legkeresettebb települése, kiváló infrastruktúrával, strandokkal, kikötővel, éttermekkel és egész éves szolgáltatásokkal. A telek nyugodt, mégis jól megközelíthető környezetben található.

Vásárolna, de nincsen rá keret? Kollégám díjmentes és banksemleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére!