

Hivatkozási szám: 163802843

85 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Balatonalmádiban téglaeépítésű lakás ELADÓ

CasaNetWork Balatonfüred Iroda eladásra kínálja a **2843** sz.kiváló tulajdonságokkal bíró téglalakását Balatonalmádiban

Lakás főbb jellemzői:

-1992-es építés, 2022-2024-2025-ben felújítás történt

-85 m² alapterület, 3 szoba + nappali + konyha-étkező + fürdőszoba, külön WC és egy 20 m² terasz

-osztatlan közös területen 2.162 m² kerttel amiből 432,4 m² tartozik a lakáshoz

-egymástól függetlenül működtethető kettős fűtésrendszer: egy szép mívű cserépkályha és hűtő-fűtő klíma

-magas kopásállóságú járólappal és laminált padló a burkolata, fa és műanyag nyílászárókkal

-praktikusan kialakított belső elrendezés, külön nyíló hálósobák

-tágas nappali, kényelmes 20 m² terasszal és nagy kert résszel, ahol gyümölcsfák egy tároló és egy kis barkács műhely található

-biztonságos, családi környék, barátságos szomszédok a nyugodt hétköznapi életért.

Amennyiben felkeltette érdeklődését a Balatonalmádiban lévő téglalakás vagy más kínálatunkban található ingatlan keressen bármikor a megadott telefonszámon:

0620/4215720

Vásárolna de nincs rá keret? Kollégám bank független díjmentes ügyintézővel áll rendelkezésére.

CasaNetWork a civilizált ingatlan értékesítés Artériája"

Keresse szakértőnket!

**Cziprák Magdolna**Supervisor
+36204215720

magdolna.cziprak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	85m ²
Telekterület	432m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Nappali	20.40 m ²
Konyha + étkező	17.92 m ²
Szoba	9.38 m ²
Szoba	17.28 m ²
Fürdőszoba + WC	8.54 m ²
Gardrób	2.84 m ²
Terasz	10.00 m ²

