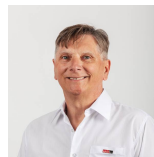


Hivatkozási szám: 163802844

95 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Ugrai András**Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	kert, gyümölcsös
Telekterület	2560m²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Csatorna	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2844-es** számú, ÉPÍTHETŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETÉT (ZÁRTKERT) BALATONFÜREDEN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BALATONFÜREDEN található ÉPÍTHETŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (ZÁRTKERT) jellemzői:

- az ingatlan 2560m² és a 71-es főút és a Balaton közötti részen található (a víztől, strandtól kb. 400 méterre helyezkedik el)

- a kiváló helyszínen elhelyezkedő MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET aszfaltos útról minden évszakban könnyen megközelíthető és körbe van kerítve

- az ingatlanra VÍZ és VILLANY (3 x 10 A) korábban lekötésre került és egy kb. 20 m² -es faház is található rajta (építkezés esetén kiváló felvonulási épületnek)

- Mk-1 -es területi besorolása és 3%-ban építhető , terepszint alatti beépíthetőség 5% -os, építmény magasság max. 3,5 méter lehet

- rendezett tulajdoni háttér per- és tehermentes

- BALATONFÜRED kedvelt települése a turistáknak és az ingatlanvásárlóknak

- A Balaton északi partjának fővárosa, a [Balaton](#)-part legrégebbi üdülőhelye. Kereskedelmi szálláshelyeken eltöltött vendégéjszakák tekintetében Magyarország hatodik legnépszerűbb települése. Ismertségét a Balaton közelsége mellett elsősorban [szénsavas](#) forrásainak (mely [szén hidrogén-karbonátot](#), [kalciumot](#) és [magnéziumot](#) tartalmaz, ami különösen a keringési rendellenességek és a szív-és érrendszeri megbetegedések kezelésére jótékonyak) és [mediterrán](#) jellegű klímájának köszönheti. Jelentős vitorlázóközpont.

- Amennyiben a **2844-es** számú a CASANETWORK által kínált BALATONFÜRED területén található ZÁRTKERT vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

artériája!"

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.