

Hivatkozási szám: 163802853

29 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	építési telek
Telekterület	898m ²
Szobák	szoba: 1 db
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz a telken
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2853**-as számú, ÜDÜLŐÖVEZETI ÉPÍTÉSI TELKÉT PÁLKÖVÉN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált PÁLKÖVÉN található építhető ÜDÜLŐ ÖVEZETI ÉPÍTÉSI TELEK jellemzői:

- az ÉPÍTÉSI TELEK KIVÁLÓ LOKÁCIÓBAN A BALATONTÓL, strandtól KB. 300 MÉTERRE HELYEZKEDIK EL

- az ingatlan teljes területe 898 m², ami minden közművel ellátható részben már közművesített (víz , villany , csatorna a telken) gáz kb. 30 méterre található

- Űh övezeti besorolású ingatlan 15 % -ban építhető szabadon álló módon 4,5 méter építmény magasság mellett

- az ingatlanon található egy kb. 40 m² hasznos alapterületű lapostetős pince ami jó alapot biztosíthat az építkezéshez, de el is bontható

- a telek megközelítése egy kis forgalmú zsákutcáról történik amin keresztül minden évszakban könnyedén elérhető

- a tulajdonos vállalkozásából adódóan segítséget tud nyújtani az építkezésben, akár a teljes kivitelezést is vállalja

- rendezett tulajdoni háttér, azonnal megvásárolható

- Pálköve a [Balaton](#) északi partján, [Révfülöp](#) nyugati szomszédságában, a [Pálkövei-öbölben](#) található, a tópart és a [71-es főút](#) között, melytől nagyrészt erdő, illetve mezősáv választja el. [Balatonrendessel](#) részben egybeépült, [Révfülöp](#) északi része és a Kővágóörs központjába vezető [7314-es út](#) felé pedig egy rövid öt számjegyű út (73 125-ös út) indul innen. A telek a [Balaton-felvidék](#) egyik legnagyobb egyben megmaradt [tölgyerdejében](#) fekszik. Partjain található a Balaton kevés megmaradt ősnádasainak egyike.

- Amennyiben a **2853**-as számú a CASANETWORK által kínált PÁLKÖVE területén található ÉPÍTÉSI TELEK vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája!"

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.