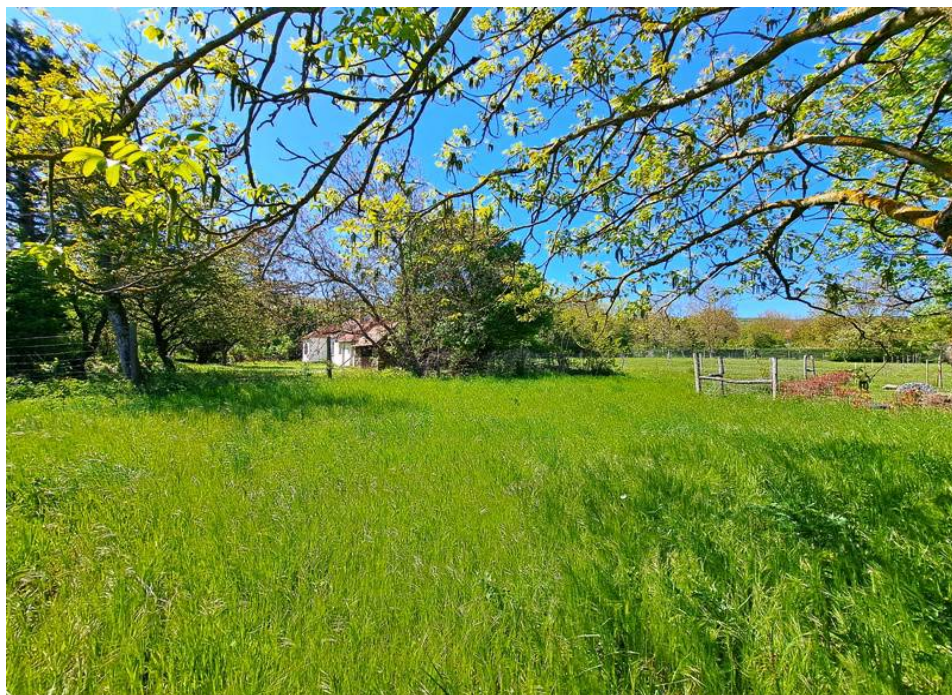


Hivatkozási szám: 163802873

48 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus.	építési telek
Telekterület	1506m ²
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	vezeték a telek előtt
Víz	vízvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna az utcában

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2873**-as számú ÉPÍTÉSI TELKÉT BALATONHENYÉN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BALATONHENYÉN található ÉPÍTÉSI TELEK jellemzői:

- az ingatlan Balatonhenye központi részéhez közel található és 1506 m² körbekerített területtel rendelkezik
- a település zsákfalú ezáltal áthaladó forgalma nincs, lakóháznak, pihenésre, kikapcsolódásra kiváló lehetőséget biztosít
- **a jelenlegi szabályozás szerint Lf-4 falusias lakó övezetben található a telek**
- **beépíthetősége 25 % -os, épület magassága max. 5 méter lehet és oldalhatáros módon helyezhető el az épület**
- **közművek az ingatlanra nem lettek lekötve, de a közelben minden közmű megtalálható**
- az építhető terület rész az utcáról egy kb. 30-40 m hosszú és 7,5 m széles telekrészen közelíthető meg, ami része az eladásra kínált területnek (nem szolgalmi út)
- Balatonhenye kedvelt települése a turistáknak és az ingatlan vásárlóknak
- Balatonhenye természetföldrajzilag a [Balaton-felvidék](#) e szakaszára jellemző, a tóparti hegység mögött megbújó medencék egyikében fekszik, a mindössze két község területét magában foglaló [Monoszlói-medencében](#). Ez a terület a Balaton-felvidék egyik legrejtettebb völgye, áthaladó útja nincs, s még a két itt lévő zsákfalú, [Monoszló](#) és Balatonhenye között sincs közúti összeköttetés.
- A falu fölött a Kapolcs felé vezető sárga jelzést követő turista az egykori kolostor helye melletti kilátóhelyről láthatja a [Káli-medencét](#), a Balatont és a [Hegyestű](#) bazaltorgonáit.
- Amennyiben a **2873**-as számú a CASANETWORK által kínált BALATONHENYE területén található ÉPÍTÉSI TELEK vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája!"