



Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ kő
Ingatlan típus	▶ zártkert
Alapterület	▶ 30m ²
Telekterület	▶ 2330m ²
Belső állapot	▶ felújítandó
Külső állapot	▶ rossz külső állapot
Parkolás	▶ parkolás udvarban

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2876-os** számú, erdej lokációban található GAZDASÁGI ÉPÜLETÉT KÁPTALANTÓTIBAN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált KÁPTALANTÓTIBAN lévő GAZDASÁGI ÉPÜLET jellemzői:

- az ingatlan **2330 m² területtel rendelkezik (gyümölcsös 748 m² és szőlő 1582 m²) egy helyrajzi számon található**

- **a jelenleg romos, két helyiségből álló épület szerepel a tulajdoni lapon, felújítható szőlő telepítési kötelezettség nélkül**

- megközelíthetősége murvás kítaposott földúton történik (a település központja kb. 1 km- re található)

- az ingatlan erdei környezetben, fás, bokros, természetközeli helyen található

- közművek az ingatlanon nincsenek

- az épület felújítása után egy kiváló lokációban lévő ingatlan válhat belőle

- rendezett tulajdoni háttér, per- és tehermentes ingatlan

- az ingatlan, mivel mezőgazdasági terület ezért kifüggesztés köteles

- Káptalantóti kedvelt települése a Balaton-felvidéknek

- Káptalantóti a [Balaton-felvidéken](#), [Tapolcától](#) 6 kilométerre helyezkedik el. A kis falut a [Tapolcai-medence](#) szélén a [Szent György-hegy](#), a [Csobánc](#), a [Gulács](#) és a [Tóti-hegy](#) bazalt tanúhegyek ölelik át.

- Káptalantótiiban található egy ismert és népszerű kézműves piac, ami hétvégenként kínálja a környékbeli termelők minőségi termékeit

- Amennyiben a **2876-os** számú a CASANETWORK által kínált KÁPTALANTÓTI területén található GAZDASÁGI ÉPÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája!"

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitelüggyintézésrel áll rendelkezésére.