

Hivatkozási szám: 163802903

145 600 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2903**-as számú, ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZÁT KÉKKÚTON.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált KÉKKÚTON található kivitelezés előtt álló CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- A Káli-medence szívében egy 1628 m² -es közműekkel ellátott területen kerül kialakításra három CSALÁDI HÁZ saját kis kerttel
- az épületek kétszintesek és kedvező déli tájolásúak ezért egész nap kellemes, világos tereket biztosítanak
- rendkívül jól felszerelt és kiváló alapanyagok felhasználásával készült épületek CSALÁDI HÁZNAK ,NYARALÓNAK, BEFEKTETÉSNEK jó döntés lehet
- téglából készült épületek 10 cm grafitos külső hőszigeteléssel, hőszivattyús padlófűtéssel és fan-coil hűtéssel kerülnek kivitelezésre
- lakásonként 1 nagy nappali 2 szoba , fürdőszoba külön wc, konyha+étkező és egy terasz kényezteteti a tulajdonosokat
- az épületek kivitelezése 2027-ben kezdődik, birtokba adása 2028 nyarán várható
- a jól átgondolt tervezésnek köszönhetően az épületekben fellelhetőek a történelmi Balaton-felvidéki építészet vonásai
- rendezett tulajdon háttér, per- és tehermentes ingatlan
- a Káli-medence rendkívül kedvelt a turisták és az ingatlanvásárlók körében

-A mellékelt fotókon látványtervek láthatók!

- A [Káli-medence](#) a [Balaton-felvidék mediterrán](#) jellegű, méltán népszerű vidéke. A változatos formájú hegyek által körbevett központi medence [tözegecs lárprétjének](#) délnyugati részén találjuk Kékkút települést. [Salföldtől](#) ~3 kilométerre, [Káptalantótitól](#) ~5 kilométerre, [Kövágóörstől](#) mintegy ~4 kilométerre található.

- Amennyiben a **2903**-as számú a CASANETWORK által kínált KÉKKÚT területén található CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20 378 3810

artériája!"

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	91m ²
Telekterület	50m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	víz az épületben
Víz	csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	3.00 m ²
WC	2.00 m ²
Terasz	5.00 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
Konyha + étkező	14.00 m ²
Nappali	27.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Szoba	22.00 m ²